

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov,
konaného dňa 26.9.2018

Prítomní: starosta obce – Rudolf Polák
poslanci – Ing. Ladislav Buček
Mgr. Dana Burdová
Vladimír Čech
Jozef Cvečka
František Chudý
Marek Okasa
Lívia Včelková
ospravedlnení poslanci – Patrik Černý, Marián Andel

Zapisovateľka: Jarmila Klimešová
Overovatelia zápisnice: Mgr. Dana Burdová
Marek Okasa

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva.
4. Kontrola uznesení.
5. Správa audítora .
6. Vysporiadanie cirkevných pozemkov v časti Klíny.
7. Geometrický plán staré ihrisko – podmienky obchodnej verejnej súťaže
8. Predloženie nájomných zmlúv.
9. Rôzne.
10. Záver.

K bodu 1

Otvorenie.

Starosta obce Rudolf Polák privítal prítomných poslancov, kontrolóra obce Ing. Sovu a občanov. Zo zasadnutia sa ospravedlnili poslanci Patrik Černý a Marián Anđel. Starosta skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa určil starosta obce Jarmilu Klimešovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Danu Burdovú a Marka Okasu.

K bodu 3

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta prečítal návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva, za ktorý hlasovalo 6 poslancov.

K bodu 4

Kontrola uznesení.

Jaroslava Čechová prečítala uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 27.6.2018.

K bodu 5

Správa nezávislého audítora

Jaroslav Čechová prečítala Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2017 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Štefanov. Poslanci nemali žiadne otázky k tejto správe, starosta vyzval poslancov na hlasovanie k Správe nezávislého audítora

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 1 poslanec

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2017 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Štefanov bez výhrad.

K bodu 6

Vysporiadanie cirkevných pozemkov

Starosta predniesol poslancom návrh na zámenu pozemkov obce s Rímskokatolíckou cirkvou – farnosť Štefanov. Cirkev by mala záujem o pozemky v okolí kostola v celkovej výmere 3254 m² a obec by mala záujem o zámenu pozemkov za cirkevné pozemky v časti Klíny.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 1 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo zámenu majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádv. parc.č.106 diel č.3 vo výmere 86 m², parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádv. parc.č.110/1 diel 4 vo výmere 439 m², parcela registra „C“ parc.č.110/2 diel č.5 vo výmere 137 m², parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádv. parc.č.149/11 diel 6 vo výmere 375 m², parcela registra „C“ parc.č.119 diel č.7 vo výmere 30 m², parcela registra „C“ parc.č.117 diel č.9 vo výmere 31 m², parcela registra „C“ parc.č.116 diel č.10 vo výmere 76 m², parcela registra „C“ parc.č.115 diel č.11 vo výmere 13 m², parcela registra „C“ parc.č.149/11 diel č.12 vo výmere 135 m², parcela registra „C“ parc.č.138 diel č.13 vo výmere 4 m², na základe geometrického plánu č.92/2018 zo dňa 20.9.2018, ďalej za majetok obce zapísaný na LV č.2310 ako parcela registra „E“, druh pozemku – orná pôda ,parc.č. 2700 vo výmere 1367 m², parcela registra „E“, druh pozemku –trvalý trávnatý porast parc.č. 2701/1 vo výmera 198 m², parcela registra „E“, druh pozemku –trvalý trávnatý porast parc.č. 2701/2 vo výmere 363 m², majetok Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Štefanov zapísaného na LV č. ako parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy parc. č. 118 diel 15 vo výmere 13 m², a majetok zapísaný na LV č. , druh pozemku – orná pôda parc.č.3284/77 odčlenenej z parc.č.3296/2 vo výmere 3174 m², v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Podpisom zámennej zmluvy sa poveruje starosta obce. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí obec Štefanov .

K bodu 7

Geometrický plán staré ihrisko – podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Starosta oboznámil poslancov s geometrickým plánom bývalého ihriska ktoré bolo uznesením č.180/2018 schválené na predaj na bytovú výstavbu. Jedná sa o odpredaj 30 377 m² Verejnou súťažou. Jaroslava Čechová prečítala návrh podmienok obchodnej súťaže . Poslanci sa vyjadrili k podmienkam súťaže.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov Proti: 1 poslanec Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje Obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvýhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce podľa prílohy.

K bodu 8

Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy

Poslankyňa Včelková prečítala žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv nájomníkov obecných bytov. Bytová komisia jednotlivé žiadosti preskúmala a odporučila schválenie predĺženia nájomných zmlúv všetkým žiadateľom .

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 4 v bytovom dome č. 513 požiadali Gabriela a Marián Hlavenka.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Gabriele a Mariánovi Hlavenkovi na byt č. 4 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 9 v bytovom dome č. 513 požiadali Darina a Miroslav Cintula.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Darine a Miroslavovi Cintulovi na byt č. 9 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 10 v bytovom dome č. 513 požiadali Petra a Juraj Cintula.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Petre a Jurajovi Cintulovi na byt č. 10 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 8 v bytovom dome č. 513 požiadala Hana Filipová.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Hane Filipovej na byt č. 8 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 v bytovom dome č. 513 požiadal Miroslav Tomašovič.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Miroslavovi Tomašovičovi na byt č. 2 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 5 v bytovom dome č. 513 požiadali Veronika Novomeská a Martin Tomašovič.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Veronike Novomeskej a Martinovi Tomašovičovi na byt č. 5 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 11 v bytovom dome č. 513 požiadali Gabriela a Patrik Hrbatý.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Gabriele a Patrikovi Hrbatému na byt č. 11 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 3 v bytovom dome č. 513 požiadali Miriama a Jozef Wolf.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Miriame a Jozefovi Wolfovi na byt č. 3 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 12 v bytovom dome č. 513 požiadala Zuzana Miháliková.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Zuzane Mihálikovej na byt č. 12 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 4 v bytovom dome č. 514 požiadali Katarína a Tomáš Púček.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Kataríne a Tomášovi Púčkovi na byt č. 4v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 12 v bytovom dome č. 514 požiadali Dana a Jozef Cintula.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Dane a Jozefovi Cintulovi na byt č. 12 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 8 v bytovom dome č. 514 požiadala Jarmila Štefanová.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Jarmile Štefanovej na byt č. 8 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 11 v bytovom dome č. 514 požiadala Alena Drinková.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Alene Drinkovej na byt č. 11 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 5 v bytovom dome č. 514 požiadal Miroslav Ovečka.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Miroslavovi Ovečkovi na byt č. 5 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 7 v bytovom dome č. 514 požiadali Beáta a Vladimír Khúla.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Beáte a Vladimírovi Khúlovi na byt č. 7v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 v bytovom dome č. 520 požiadala Helena Vizváryová .

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Helene Vizváryovej na byt č. 2 v bytovom dome č. 520 na dobu 1 roka.

O predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 9 v bytovom dome č. 514 požiadali Edita a Marián Klena.

Hlasovanie:

Za: 6 poslanci Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Edite a Mariánovi Klenovi na byt č. 9 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

K bodu 9

Rôzne.

Starosta informoval o tom že sa dokončuje oplotenie na novovybudovanom detskom ihrisku, ktoré by od 1.10. 2018 mohlo byť uvedené do prevádzky. Taktiež sa dotkol výstavby tribúny na futbalovom ihrisku. Tribúna je zmontovaná na 11.10.2018 je stanovená kolaudácia tribúny a po kolaudácií bude tribúna odovzdaná do užívania.

Starosta požiadal poslancov o vyjadrenie nakoľko má zostatok dovolenky, či si má dovolenku vyčerpať, alebo mu dovolenku obec preplatí.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce Rudolfovi Polákovi.

Ďalej informoval poslancov, že bol na predvádzacej prezentácii kompostovacieho voza a dal poslancom na zváženie zakúpenie takéhoto voza do našej obce. Keďže sa poslancom končí volebné obdobie zhodli sa na tom, aby sa ku kúpe tohto voza vyjadrili až noví poslanci OZ.

Pán THUY TRAN THI THANH doručil na obecný úrad oznam, že otvára prevádzku obchodu D&T v Štefanove na adrese súp. č. . Keďže táto prevádzka bude otvorená nad rámec hodín povolených na predaj vo VZN obce Štefanov je potrebné aby si predajca požiadal o predĺženie otváracích hodín.

Pán Ladislav Kudoláni , Štefanov č. sa odvolal proti uzneseniu č. 186/2018 o zámenne pozemku tak ako je uvedený v uznesení. Pán Kudoláni bol prítomný na OZ a preto mu starosta i poslanec Čech vysvetlili, že obec v prvom rade pozemky zamieňa za pozemky v lokalite Klíny. Keďže pán Kudoláni v tejto lokalite vlastní pozemok chce obec pozemok od neho zameniť a rozdiel mu doplatiť. S uvedeným pán Kudoláni nesúhlasil a preto žiadal len o odkúpenie pozemku parc. č. 312/3 diel 2 vo výmere 38 m² . Starosta vyzval poslancov na hlasovanie k odpredaju tohto pozemku.

Hlasovanie

Za: 3 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržali sa: 4 poslanci

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj pozemku zapísaného na LV č. ako parcely registra „C“ druh pozemku zastavané plochy a nádvoria parc. č. 312/3 diel 2 vo výmere 38 m² pánovi Ladislavovi Kudolánimu bytom Štefanov č. .

O odpredaj pozemku požiadala Melánia Kudolániová bytom Štefanov č. .
Žiada o odkúpenie 3/12 pozemku s parc. č. 5150/6.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo odpredaj majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ zastavané plochy a nádvoria par. č. 5150/6 vo výmere 3/12 t.j. 103,25 m² Melánii Kudolániovej bytom Štefanov č. na základe geometrického plánu č.128/2017 zo dňa 10.1.2018. v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka sa o uvedený pozemok stará ako o svoj a užíva ho dlhé roky – odkedy tam býva. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena za 1 m² je 3,00 EUR. Melánia Kudolániová odkupuje od obce Štefanov 103,25 m² v cene 309,75 EUR. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce, kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí kupujúci. Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2018.

O odpredaj pozemku požiadala Mária Písečná bytom Štefanov č. . Žiada o odkúpenie 3/12 pozemku s parc. č. 5150/6.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo odpredaj majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ zastavané plochy a nádvoria par. č. 5150/6 vo výmere 3/12 t.j. 103,25 m² Márii Písečnej bytom Štefanov č. na základe geometrického plánu č.128/2017 zo dňa 10.1.2018. v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka sa o uvedený pozemok stará ako o svoj a užíva ho dlhé roky – odkedy tam býva. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena za 1 m² je 3,00 EUR. Mária Písečná odkupuje od obce Štefanov 103,25 m² v cene 309,75 EUR. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce, kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí kupujúci. Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2018.

O odpredaj pozemku požiadala Zora Dvorská bytom Štefanov č. . Žiada o odkúpenie 5/12 pozemku s parc. č. 5150/6.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo odpredaj majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ zastavané plochy a nádvoria par. č. 5150/6 vo výmere 5/12 t.j. 172,0833 m² Zora Dvorská bytom Štefanov č. na základe geometrického plánu č.128/2017 zo dňa 10.1.2018. v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka sa o uvedený pozemok stará ako o svoj a užíva ho dlhé roky – odkedy tam býva. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena za 1 m² je 3,00 EUR. Zora Dvorská odkupuje od obce Štefanov 172,0833 m² v cene 516,25 EUR. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce, kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí kupujúci. Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2018.

Zástupkyňa Materskej školy Štefanov predložila obecnému zastupiteľstvu žiadosť o schválenie prevádzkovej doby v Materskej škole v školskom roku 2018/2019.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevádzkovú dobu v MŠ Štefanov v školskom roku 2018/2019 v čase od 6.45 do 16.00 hod.

Starosta prečítal žiadosť Športového futbalového klubu Štefanov o prenájom kultúrneho domu v obci Štefanov za účelom usporiadania 3. reprezentačného plesu ŠFK Štefanov.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom kultúrneho domu ŠFK Štefanov dňa 23.2.2019 za účelom usporiadania 3. reprezentačného plesu ŠFK.

Starosta požiadal poslancov, aby hlasovaním vyjadrili, či vianočné darčkové príspevky, ktoré boli odsúhlasené v rozpočte obce dôchodcom bude roznášať nový starosta alebo ich má roznieť ešte terajší starosta do konca funkčného obdobia.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje aby roznos vianočných darčkových príspevkov urobil terajší starosta do konca funkčného obdobia.

Na záver starosta obce poďakoval poslancom za spoluprácu počas tohto funkčného obdobia. Poslankyňa Včelková v mene všetkých poslancov poďakovala pánovi starostovi Rudolfovi Polákovi za dlhoročnú spoluprácu.

Zapisovateľ:

Jarmila Klimešová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Dana Burdová

Marek Okasa

Rudolf Polák
starosta obce

U z n e s e n i a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Štefanov,
zo dňa 26.9.2018

U z n e s e n i e č.192/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2017 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Štefanov bez výhrad.

U z n e s e n i e č. 193/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo zámenu majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádv. parc.č.106 diel č.3 vo výmere 86 m², parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádv. parc.č.110/1 diel 4 vo výmere 439 m², parcela registra „C“ parc.č.110/2 diel č.5 vo výmere 137 m², parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádv. parc.č.149/11 diel 6 vo výmere 375 m², parcela registra „C“ parc.č.119 diel č.7 vo výmere 30 m², parcela registra „C“ parc.č.117 diel č.9 vo výmere 31 m², parcela registra „C“ parc.č.116 diel č.10 vo výmere 76 m², parcela registra „C“ parc.č.115 diel č.11 vo výmere 13 m², parcela registra „C“ parc.č.149/11 diel č.12 vo výmere 135 m², parcela registra „C“ parc.č.138 diel č.13 vo výmere 4 m², na základe geometrického plánu č.92/2018 zo dňa 20.9.2018, ďalej za majetok obce zapísaný na LV č.2310 ako parcela registra „E“, druh pozemku – orná pôda ,parc.č. 2700 vo výmere 1367 m², parcela registra „E“, druh pozemku –trvalý trávnatý porast parc.č. 2701/1 vo výmera 198 m², parcela registra „E“, druh pozemku –trvalý trávnatý porast parc.č. 2701/2 vo výmere 363 m², majetok Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Štefanov zapísaného na LV č. ako parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy parc. č. 118 diel 15 vo výmere 13 m², a majetok zapísaný na LV č.1885, druh pozemku – orná pôda parc.č.3284/77 odčlenenej z parc.č.3296/2 vo výmere 3174 m², v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Podpisom zámennej zmluvy sa poveruje starosta obce. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí obec Štefanov .

U z n e s e n i e č.194/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje Obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvýhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce podľa prílohy.

U z n e s e n i e č.195/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Gabriele a Mariánovi Hlavenkovi na byt č. 4 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.196/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Darine a Miroslavovi Cintulovi na byt č. 9 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.197/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Petre a Jurajovi Cintulovi na byt č. 10 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.198/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Hane Filipovej na byt č. 8 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.199/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Miroslavovi Tomašovičovi na byt č. 2 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.200/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Veronike Novomeskej a Martinovi Tomašovičovi na byt č. 5 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.201/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Gabriele a Patrikovi Hrbatému na byt č. 11 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.202/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Miriame a Jozefovi Wolfovi na byt č. 3 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č. 203/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Zuzane Mihálikovej na byt č. 12 v bytovom dome č. 513 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.204/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Kataríne a Tomášovi Púčkovi na byt č. 4v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.205/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Dane a Jozefovi Cintulovi na byt č. 12 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.206/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Jarmile Štefanovej na byt č. 8 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.207/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Alene Drinkovej na byt č. 11 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.208/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Miroslavovi Ovečkovi na byt č. 5 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.209/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Beáte a Vladimírovi Khúlovi na byt č. 7 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.210/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Helene Vizváryovej na byt č. 2 v bytovom dome č. 520 na dobu 1 roka.

U z n e s e n i e č.211/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy manželom Edite a Mariánovi Klenovi na byt č. 9 v bytovom dome č. 514 na dobu 3 rokov.

U z n e s e n i e č.212/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce Rudolfovi Polákovi.

U z n e s e n i e č.213/2018

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj pozemku zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ druh pozemku zastavané plochy a nádvoria parc. č. 312/3 diel 2 vo výmere 38 m² pánovi Ladislavovi Kudolánimu bytom Štefanov č.

U z n e s e n i e č.214/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo odpredaj majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ zastavané plochy a nádvoria par. č. 5150/6 vo výmere 3/12 t.j. 103,25 m² Melánii Kudolániovej bytom Štefanov č. na základe geometrického plánu č.128/2017 zo dňa 10.1.2018. v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka sa o uvedený pozemok stará ako o svoj a užíva ho dlhé roky – odkedy tam býva. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena za 1 m² je 3,00 EUR. Melánia Kudolániová odkupuje od obce Štefanov 103,25 m² v cene 309,75 EUR. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce, kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí kupujúci. Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2018.

U z n e s e n i e č.215/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo odpredaj majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ zastavané plochy a nádvoria par. č. 5150/6 vo výmere 3/12 t.j. 103,25 m² Márii Písečnej bytom Štefanov č. na základe geometrického plánu č.128/2017 zo dňa 10.1.2018. v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka sa o uvedený pozemok stará ako o svoj a užíva ho dlhé roky – odkedy tam býva. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena za 1 m² je 3,00 EUR. Mária Písečná odkupuje od obce Štefanov 103,25 m² v cene 309,75 EUR. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce, kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy. Poplatky súvisiace s prevodom

uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí kupujúci. Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2018.

U z n e s e n i e č.216/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí schválilo odpredaj majetku obce zapísaného na LV č.1022 ako parcely registra „C“ zastavané plochy a nádvorí par. č. 5150/6 vo výmere 5/12 t.j. 172,0833 m² Zora Dvorská bytom Štefanov č. na základe geometrického plánu č.128/2017 zo dňa 10.1.2018. v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uplatnením §9 ods.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka sa o uvedený pozemok stará ako o svoj a užíva ho dlhé roky – odkedy tam býva. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpna cena za 1 m² je 3,00 EUR. Zora Dvorská odkupuje od obce Štefanov 172,0833 m² v cene 516,25 EUR. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce, kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy. Poplatky súvisiace s prevodom uvedených nehnuteľností a s vkladom na kataster hradí kupujúci. Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2018.

U z n e s e n i e č.217/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevádzkovú dobu v MŠ Štefanov v školskom roku 2018/2019 v čase od 6.45 do 16.00 hod.

U z n e s e n i e č.218/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom kultúrneho domu ŠFK Štefanov dňa 23.2.2019 za účelom usporiadania 3. reprezentačného plesu ŠFK.

U z n e s e n i e č.219/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby roznos vianočných darčkových príspevkov urobil terajší starosta do konca funkčného obdobia.