



# Obec Štefanov, 906 45 Štefanov

## U z n e s e n i e č.53/2019

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove

- **berie na vedomie**

1. Správu o obstaraní „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Štefanov
2. Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky zn.OU-TT-OVBPI-2019/033037/Há zo dňa 19.9.2019 k návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Štefanov“.

- **schvaľuje**

1. Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Štefanov
2. Rozhodnutie schvaľujúce orgánu o námietkach a pripomienkach uplatnených pri prerokovaní návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Štefanov“.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Štefanov“:

- **odporúča starostovi obce**

1. Zabezpečiť vypracovanie čistopisu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Štefanov“, a jeho uloženie na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, na Spoločnom obecnom úrade Šaštín – Stráže a na Obecnom úrade Štefanov, a zaslať registračný list o obsahu územného plánu spolu s kópiu uznesenia o jeho schválení Ministerstvu dopravy a výstavby SR.
2. Vyhlásiť záväznú časť návrhu „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Štefanov“, Všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods.3 a 4 písm. a/ a b/ zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.54/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje poskytnutie dotácie podľa § 7 ods.2 Zákona č.583/2004 na financovanie prevádzkových nákladov o.z. MAS Záhorie v sume 1.000 €

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# Obec Štefanov, 906 45 Štefanov

---

## U z n e s e n i e č.55/2019

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove súhlasí s odpredajom novovzniknutého pozemku parc.č..951/41 vo výmere 4287 m<sup>2</sup>, vytvoreného na základe geometrického plánu č.8/2019 zo dňa 18.9.2019 diel 1 parc.č.960 registra „E“ druh pozemku - trvalé trávnaté porasty, vo výmere 673 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 2310, diel 2 z parc.č.961/1, registra „E“ druh pozemku – trvalé tráv.porasty vo výmere 3368 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 2310 a diel 3 z parc.č.961/2, registra „E“ druh pozemku – trvalé trav.porasty vo výmere 246 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 2310

Pozemok sa odpredáva v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, uplatnením § 9 a odst.8 písm. e ako prípad osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ novovytvorený pozemok pričlení k pozemkom, ktoré budú slúžiť ako stavebné pozemky.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o odpredaji trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Kúpna cena za 1 m<sup>2</sup> je 5,00 €.

Spoločnosť Hílek a spol., a.s. Senica odkupuje od obce 4287 m<sup>2</sup> v hodnote 21.435, 00 €.

Kúpna cena bude uhradená na účet obce SK04 0200 0000 0000 02321182 do 5-tich po podpise zmluvy. Podpisom kúpnej zmluvy sa poveruje starosta obce.

Poplatky súvisiace s prevodom uvedenej nehnuteľnosti a s vkladom na kataster hradí žiadateľ.

Pozemok je potrebné vysporiadať do 31.10.2019.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č. 56/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje Prevádzkovú dobu v MŠ Štefanov v školskom roku 2019/2020.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.57/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanov č.6/2019 o verejnom poriadku v obci Štefanov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.58/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na základe žiadosti ZŠ s MŠ Štefanov schvaľuje úpravu rozpočtu pre ZŠ s MŠ Štefanov:

- kapitálové výdavky na sumu 3.264,00 €
- navýšenie bežného rozpočtu o 10 100,00 €:
  - a to dofinancovanie nákupu zariadenia v školskej jedálni 8 236,00 €
  - dofinancovanie osobných nákladov 1 864,00 €

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.59/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje úpravu kapitálového rozpočtu na dofinancovanie výstavby prístrešku na futbalovom štadióne v sume 600, €

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.60/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.513 pre Pavla Hrubšu na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce





# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.61/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.513 pre Miroslava Vyrúbala na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.62/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Michaelu Juralovú na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.63/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Jána Dermíška na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.64/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Kvetoslavu Vizváryovú na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# **Obec Štefanov, 906 45 Štefanov**

---

## **U z n e s e n i e č.65/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Hanu Vallovú na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# **Obec Štefanov, 906 45 Štefanov**

---

## **U z n e s e n i e č.66/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Vladislava Batku na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.67/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Jozefa Danihela na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.68/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Hanu Cocherovú na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce





# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.69/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Stanislavu Kadlicovú na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.70/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Silviu Černú na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.71/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Dagmar Rybníkárovú na dobu 1 roka.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.72/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Michaelu Morávkovú na dobu 1 roka.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# **Obec Štefanov, 906 45 Štefanov**

---

## **U z n e s e n i e č.73/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre Adriána Katinu na dobu 1 roka.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.74/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom dome č.520 pre p. Helenu Vizváryovú na dobu 1 roka.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.75/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy v bytovom dome č.520 pre p.Rolanda Hužvara na byt č.14 na dobu 3 rokov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.76/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí neschválilo žiadosť o odpedaj pozemku pre p.Martina Poláka a manž.Gabrielu bytom Štefanov 513.

Hlasovanie:

Za: 0 poslancov

Proti: 4 poslanci

Zdržalo sa: 4 poslanci

František Chudý  
starosta obce





# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.77/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove na svojom zasadnutí zamietlo Vašu žiadosť o náhradu škody, ktorá bola spôsobená pádom stromu na Vaš plot. Plot bol v čase poškodenia postavený bez ohlásenia na obecnom pozemku.

Hlasovanie:

Za: 0 poslancov

Proti: 6 poslancov

Zdržal sa: 2 poslanci

František Chudý  
starosta obce

Na vedomie:

Mgr. Anna Juračková  
Štefanov  
906 45



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.78/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove neschválilo Vašu žiadosť ohľadom prenájmu nebytových priestorov v bytovom dome č.520. Dôvodom neschválenia žiadosti bola nízka finančná ponuka za uvedené priestory.

Hlasovanie:

Za: 0 poslancov

Proti: 8 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.79/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schválilo Vašu žiadosť ohľadom pozemku prislúchajúce k Vaším pozemkom pri rod.dome č.29. Tento pozemok obec s vami vymení za pozemok, ktorý je vo Vašom vlastníctve pod bytov.domom č.327. K žiadosti je potrebné doložiť originál geometrického plánu.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.80/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove súhlasí s odpredajom časti pozemku parc.č.704/1 po predložení originál geometrického plánu, z ktorého bude určená presná výmera predávaného pozemku.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.81/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove neschválilo Vašu žiadosť na prenájom Kultúrneho domu dňa 31.12.2019, dôvodom je rušenie nočného klúdu počas víkendov.

Hlasovanie:

Za: 7 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 1 poslancov

František Chudý  
starosta obce



# *Obec Štefanov, 906 45 Štefanov*

---

## **U z n e s e n i e č.82/2019**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov konaného 1.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schválilo Vašu žiadosť o montáž klimatizačnej jednotky za podmienok:

- klimatizačná jednotka po ukončení nájmu zostane nainštalované na budove
- v prípade ak by nájomca klimatizačnú jednotku odstránil, upraví fasádu bytového domu do pôvodného stavu
- odvod kondenzu bude urobený do odkvapového žľabu

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

František Chudý  
starosta obce