

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štefanov
konaného 27.6.2022 o 19.00 hod v zasadačke KD Štefanov

Prítomní:

Poslanci: Ing. Ladislav Buček, Patrik Černý, Tomáš Kudoláni, Marek Okasa, Rudolf Polák, Ing. František Pös

Starosta obce: František Chudý

Kontrolór obce: Ing. Roman Sova

Neprítomní : Ing. Juraj Belica, Vladimír Čech, Mgr. Lívia Včelková

Otvorenie

Starosta privítal všetkých prítomných, zo zasadnutia sa ospravedlnili poslanci Ing. Juraj Belica, Vladimír Čech a Mgr. Lívia Včelková, starosta skonštatoval, že je prítomných šesť poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2

Starosta prečítal návrh programu zverejnený zákonným spôsobom od 23.6.2022 poslanci nemali žiadne návrhy k doplneniu programu, starosta vyzval za hlasovanie k programu.

Program :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2021
6. Stanovisko hlavného kontrolóra a schválenie záverečného účtu obce Štefanov za rok 2021
7. Správa o činnosti kontrolóra za rok 2021
8. Schválenie zmeny rozpočtu pre vypracovanie projektu JPÚ v lokalite Klíny
9. Schválenie počtu poslancov a pracovný úväzok starostu obce
10. Vymenovanie nového veliteľa DHZO Štefanov
11. Schválenie členov DHZO Štefanov na vykonávanie protipožiarnych kontrol.
12. Žiadosť o finančnú výpomoc DPO SR.
13. Schválenie navýšenia fondu oprav pre bytové domy 513,514,520
14. Schválenie zmeny rozpočtu pre vypracovanie PD k výstavbe telocvične
15. Rôzne :
 - žiadosť o zámenu pozemku Ladislav Tomša
 - žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Alžbeta Včelková
 - žiadosť o zámenu pozemkov Alena Polláková
 - žiadosť o vybudovanie parkovacieho miesta Pavel Macek
 - žiadosť o vybudovanie parkovacieho miesta Simona Vyrúbalová
 - sťažnosť na susedské spolunažívanie Peter Ujhélyi
 - žiadosť o prenájom KD za účelom usporiadania Hodovej vinnej uličky
 - žiadosť o prenájom KD za účelom usporiadania letnej zábavy pre vlastníkov pôdy
 - žiadosť o prenájom KD za účelov usporiadania výstavy chovateľov zvierat
16. Diskusia
17. Záver

Návrh uznesenia č. 304/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje program 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Štefanov.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 3

Starosta navrhol, aby overovateľmi zápisnice boli Rudolf Polák a Ing. František Pös a zapisovateľkou Jarmila Klimešová.

Návrh uznesenia č. 305/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje zapisovateľku a overovateľov zápisnice:

– zapisovateľka: Jarmila Klimešová

– overovatelia zápisnice: Rudolf Polák a Ing. František Pös

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 4

Starosta požiadal p. Klimešovú, aby prečítala uznesenia č. 298-303 zo zasadnutia OZ konaného 28.4.2022.

K bodu 5

Starosta požiadal Bc. Kubovú, aby prečítala správu audítora z auditu účtovnej závierky.

Návrh uznesenia č. 306/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2021 .

Návrh bol poslancami vzatý na vedomie.

K bodu 6

Ing. Sova predniesol svoje stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2021, ktorý bol v stanovenej lehote zverejnený a odporučil ho schváliť bez výhrad a prebytok hospodárenia použiť na tvorbu rezervného fondu. Poslanci nemali žiadne doplňujúce otázky. Následne starosta vyzval poslancov na hlasovanie k záverečnému účtu a k presunu prebytku hospodárenia.

Návrh uznesenia č. 307/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Štefanov za rok 2021.

Návrh bol poslancami vzatý na vedomie.

Návrh uznesenia č. 308/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Návrh uznesenia č. 309/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 179 814,31 EUR.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 7

Ing. Sova prečítal súhrnnú správu o kontrolnej činnosti ktorú vykonával počas roka 2021. Obecné zastupiteľstvo nemalo žiadne otázky ku tejto správe.

Návrh uznesenia č. 310/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Návrh bol poslancami vzatý na vedomie.

K bodu 8

Starosta informoval o dôvodoch prečo obec pristupuje k riešeniu usporiadania pozemkov formou jednoduchých pozemkových úprav v lokalite Klíny 1. Z 4 doručených cenových ponúk bola vybraná firma Ing. Nemeč Cerová, ktorá ponúkla najvýhodnejšiu ponuku na riešenie JPÚ. Nakoľko na riešenie projektu JPÚ neboli v rozpočte vyčlenené žiadne peniaze, požiadal starosta o presun finančných prostriedkov na uvedený účel.

Návrh uznesenia č. 311/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 20 000,00 € na vypracovanie projektu jednoduchých pozemkových úprav IBV Klíny z prostriedkov rezervného fondu, ktoré boli schválené na nadstavbu materskej školy.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 9

Nakoľko sa blížia komunálne voľby ktoré sa budú konať 29.10.2022 je potrebné určiť volebný obvod, počet poslancov OZ aj úväzok starostu. Starosta navrhol aby bol v obci zriadený jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ďalej navrhol aby bolo vo volebnom obvode volených 9 poslancov a starosta s plným úväzkom na volebné obdobie 2022-2026. Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu:

Návrh uznesenia č. 312/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove v súlade s §166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

určuje

volebný obvod pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022-2026, a to jeden volebný obvod.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Návrh uznesenia č. 313/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

Počet poslancov Obce Štefanov v novom volebnom období r. 2022-2026 v počet 9 poslancov.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Návrh uznesenia č. 314/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

výkon funkcie starostu obce Štefanov pre nové volebné obdobie na roky 2022-2026 v rozsahu jedna, to znamená v plnom rozsahu.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 10

Starosta prečítal žiadosť DHZ Štefanov o vymenovanie nového veliteľa DHZ, nakoľko doterajšiemu veliteľovi Jánovi Chudému skončilo volebné obdobie i odborná spôsobilosť a členovia DHZ Štefanov si zvolili nového veliteľa Marka Okasu je potrebné schváliť odvolenie starého veliteľa a zvoliť nového veliteľa.

Návrh uznesenia č. 315/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove odvoláva Jána Chudého nar. bytom Štefanov z funkcie veliteľa DHZ Štefanov, nakoľko mu skončila platnosť osvedčenia o odbornej spôsobilosti a nebol do funkcie veliteľa DHZ zvolený členmi DHZ Štefanov.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržal sa: 1 poslanec

Návrh bol schválený nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh uznesenia č. 316/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje vymenovanie Marka Okasu nar. bytom Štefanov do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Štefanov.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 1 poslanec

Návrh bol schválený nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

K bodu 11

Starosta informoval, že členom protipožiarnych hliadok skončili poverenia na vykonávanie preventívnych prehliadok. Požiadal poslancov o súhlas, aby mohol poveriť nových členov DHZ na vykonávanie protipožiarnych kontrol v domácnostiach.

Návrh uznesenia č. 317/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje, vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol na obdobie 36 mesiacov. Vydaním poverenia členom DHZ Štefanov sa poveruje starosta obce.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 12

Starosta prečítal žiadosť DPO SR o poskytnutie finančného príspevku na činnosť nakoľko MV SR im skrátilo dotáciu tak, že je pre požiaru ochranu likvidačná.

Návrh uznesenia č. 318/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje finančnú podporu pre rok 2022 vo výške 162,20 Eur pre DPO SR Bratislava. Výška finančnej podpory je 0,10 € ročne za každého občana prihlásenému k trvalému pobytu v obci Štefanov.

Za: 6 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 13

Starosta oboznámil prítomných s výsledkom kontroly hospodárenia v obecných bytoch, ktorú vykonal Okresný úrad Trnava odbor bytovej politiky. Z výsledkov kontroly okrem iných nedostatkov vyplynulo, že obec netvorí fond opráv v bytových domoch č.513 a 514 v dostatočnej výške teda min. 0,5% z obstarávacej ceny bytov. Preto je potrebné zvýšiť fond opráv v nájme nájomníkov, v priemere bude fond opráv v nájmoch navýšený od 1,3 do 3 € /mesiac v závislosti od obstarávacej ceny bytu. Ďalej bola obec upozornená na skutočnosť, že v roku 2018, keď prišlo k zmene zákona o dotáciách na rozvoj bývania a zmenil sa aj fond opráv na fond opráv a údržby bytového domu a z tohto fondu sa nemôžu čerpať prostriedky na úhradu nákladov ktoré vznikajú v byte teda nemôžu sa z tohto fondu preplácať výdavky na

údržbu v byte, preto poslanci navrhli, aby bol fond ročných nákladov do ktorého nájomníci v súčasnosti prispievajú sumou 5,50 € navýšil na sumu 10 €, aby sa z takto našetrených prostriedkov mohli vyplácať opravy v bytoch. Starosta požiadal poslancov o hlasovanie k týmto návrhom.

Návrh uznesenia č. 319/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje, tvorbu fondu prevádzky a údržby opráv bytového domu vo výške minimálne 0,5% z obstarávacích nákladov bytového domu 2x12 b.j teda zo sumy 994 572,13 €. Ročná tvorba fondu opráv bude minimálne vo výške 4972,86 € a bude premietnutá do výšky nájomného v bytoch od 1.8.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Návrh uznesenia č. 320/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje, zvýšenie príspevkov na tvorbu ročných nákladov vo výške 10 Eur mesačne na každý nájomný byt. Ročné náklady budú premietnuté do výšky nájomného vo všetkých bytoch v bytovom dome č. 513, 514 aj 520 od 1.8.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 14

Starosta informoval, že v septembri by mali byť výzvy z eurofondov na výstavby telocviční, nakoľko najmä základná škola by takéto zariadenie potrebovala, požiadal poslancov o schválenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične, aby sme sa možnosť ak výzvy vyjdú mali o dotáciu uchádzať, čo bez pripravenej projektovej dokumentácie nie je možné.

Návrh uznesenia č. 321/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 20 000,00 € na vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične na ihrisku základnej školy z prostriedkov rezervného fondu, ktoré boli schválené na nadstavbu materskej školy.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 15

Starosta prečítal nesúhlas pána Ladislava Tomšu bytom Štefanov s odpredajom pozemku prar. Č. 606/2 tak ako to bolo navrhnuté v uznesení č. 303/2022

Nakoľko poslanci z katastrálnej mapy nevedia posúdiť, či a akou mierou kanál v skutočnosti zasahuje do pozemku pána Tomšu, je potrebné kanál geodeticky zamerať a následne poslanci rozhodnú o riešení tohto problému. Momentálne obec nevlastní vhodný pozemok a ani nevie posúdiť o aký pozemok by mal pán Tomša záujem.

Slečna Alžbeta Včelková bytom Štefanov požiadala o odkúpenie obecného pozemku parc.č 82/1 vo výmere 532 m² na ktorom má obec postavenú stodolu. Poslanci a starosta vysvetlili, že i keď je stodola v nie úplne dobrom technickom stave, obec ju využíva ako skladisko posypového materiálu a prebytočného stavebného materiálu. Ak by prišlo k predaju tejto budovy obec by nemala kde materiál skladovať.

Návrh uznesenia č. 322/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove neschvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 82/1 vo výmere 532 m² na ktorom je postavená stavba obecnej stodoly žiadateľke Alžbete Včelkovej bytom Štefanov. Dôvodom neschválenia odpredaja je, že obec stodolu využíva na odkladanie posypového a iného materiálu a nevlastní iné priestory ktoré by mohla využívať ako sklad.

Ďalej obec v zmysle zákona o nakladaní s majetkom obce môže majetok predávať priamym predajom len ak je naplnený dôvod hodný osobitného zreteľa, čo v tomto prípade nie je. Ak by sa obec rozhodla predať tento majetok musela by ho predať formou VOS.

Hlasovanie:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 1 poslanec

Návrh uznesenia bol schválený nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Starosta prečítal žiadosť pani Aleny Pollákovvej bytom Dojč č. o prehodnotenie zámeny pozemku v zmysle uznesenia č. 293/2022. Keďže pani Polláková bola na zastupiteľstve prítomná, obe strany si vysvetlili skutočnosti k zámeny pozemkov, starosta uviedol, že obec získa zámenou pozemok v koryte potoka, ktorý nemá takmer žiadnu hodnotu a to je dôvod pre ktorý obec žiada doplatok pozemku. Pani Polláková následne so zámenou súhlasila tak ako bola uvedená v pôvodnom uznesení č.293/2022.

Poslanci prerokovali žiadosť Pavla Macka bytom Štefanov , o udelenie súhlasu k vybudovaniu parkovacie miesto pred jeho rodinným domom č. 292 na obecnom pozemku.

Návrh uznesenia č. 323/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje vybudovanie parkovacieho miesta pred rodinným domom s.č. 292 na obecnom pozemku parc. č. 1222/1. Žiadateľ Pavol Macek, bytom Štefanov vybuduje parkovisko na vlastné náklady tak, aby autá na ňom stojace nezasahovali do miestnej komunikácie. Parkovisko bude zhotovená tak, aby sa v prípade potreby dalo rozobrať. Parkovisko bude využívať len na parkovanie osobných automobilov.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Poslanci prerokovali žiadosť Simony Vyrúbalovej bytom Štefanov , ktorá žiada obecné zastupiteľstvo o súhlas aby si mohla vybudovať dve parkovacie miesta pred bytovým domom č. 450 na obecnom pozemku parc.č. 5145.

Návrh uznesenia č. 324/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje vybudovanie parkovacieho miesta pred bytovým domom s.č. na obecnom pozemku parc. č. 5145. Žiadateľka Simona Vyrúbalová, bytom Štefanov 450 vybuduje parkovisko s dvomi parkovacími miestami na vlastné náklady tak, aby autá na ňom stojace nezasahovali do obecnej cesty a chodníka. Parkovisko bude zhotovené tak, aby sa v prípade potreby dalo rozobrať. Okolo parkovacích miest vysadia náhradnú výsadbu kríkov, nakoľko pôvodné kríky budú musieť odstrániť. Parkovisko sa bude využívať len na parkovanie osobných automobilov.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Starosta prečítal sťažnosť Petra Ujhélyho bytom Štefanov na spolunažívanie so susedom Stanislavom Klenom.

Starosta informoval, že bol prezrieť situáciu, ktorú popisuje pán Ujhély v sťažnosti a zistil, že pán Klena rúry ktoré mal nasmerované do obecného kanála odstránil a do kanála už nemá zvedený žiadny odpad.

SZZ ZO Vinice Štefanov požiadalo o prenájom kultúrneho domu za účelom usporiadania akcie Hodová vinná ulička 2022 dňa 27.8.2022

Návrh uznesenia č. 325/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje prenájom kultúrneho domu SZZ ZO Vinice Štefanov za účelom usporiadania Hodovej vinnej uličky 27.8.2022. Usporiadatelia sú povinný prenajaté priestory odovzdať najneskôr v pondelok 29.8.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

O prenájom kultúrneho domu požiadalo Poľovnícke združenie Štefanov ktoré chce usporiadať posedenie pre vlastníkov pôdy 13.8.2022.

Návrh uznesenia č. 326/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje prenájom kultúrneho domu Poľovníckemu združeniu Štefanov za účelom usporiadania letnej zábavy pre vlastníkov pôdy dňa 13.8.2022. Usporiadatelia sú povinný prenajaté priestory odovzdať najneskôr v pondelok 15.8.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený

SZCH ZO Štefanov požiadala o prenájom kultúrneho domu za účelom usporiadania Miestnej výstavy králikov, hydiny a holubov dňa 8.9.-12.9.2022.

Návrh uznesenia č. 327/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje prenájom kultúrneho domu a vonkajšieho areálu kultúrneho domu za účelom usporiadania Miestnej výstavy králikov, hydiny a holubov dňa 8.9. - 11.9.2022 žiadateľovi Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov Štefanov takto:

- a) Zvieratá budú vystavované aj predávané vo vonkajších priestoroch
- b) Vnútorne priestory kultúrneho domu budú používané výlučne pre pohyb ľudí
- c) Po ukončení výstavy majú usporiadatelia povinnosť dať prenajaté priestory do pôvodného stavu a kultúrny dom odovzdať v pondelok 12.9.2022.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov Proti: 0 poslancov Zdržalo sa: 0 poslancov

Návrh bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený

K bodu 16

Do diskusie sa prihlásila pani Ing. Šalamúnová, ktorá opätovne žiadala o otočenie kamery v uličke pri jej dome, nakoľko jej občania najmä v nočných hodinách znečisťujú močením fasádu na dome. Starosta vysvetlil, že kamerový systém je zhotovený z verejných zdrojov a udržateľnosť projektu je 5 rokov. Po ukončení tejto doby skúsia technici, ak to bude technicky možné, preložiť kameru na iné miesto aby zachytávala väčší úsek uličky.

Do diskusie sa prihlásila Mgr. Juračková, ktorá sa zaujímala o spôsob akým budú robené jednoduché pozemkové úpravy na Klínoch - k tomu podal vysvetlenie starosta. Do diskusie k téme vymáhania pohľadávok voči dlžníkom za komunálne odpady a dane sa zapojila pani Polláková. Pán Tomašovič sa pýtal na riešenie potulujúcich sa psov a taktiež žiadal vysvetlenie k preventívnym prehliadkam a výstavbe požiarnej zbrojnice. Pani E. Klenová požiadala starostu o zabetónovanie vyrezanej cesty pri chodníku pred domom s.č. 457.

Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľ:	Jarmila Klimešová
Overovatelia zápisnice:	Rudolf Polák
	Ing. František Pös

František Chudý
starosta obce

Uznesenie č. 304/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje program 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Štefanov.

Uznesenie 305/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje zapisovateľku a overovateľov zápisnice:

– zapisovateľka: Jarmila Klimešová

– overovatelia zápisnice: Rudolf Polák a Ing. František Pös

Uznesenie 306/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2021 .

Uznesenie č. 307/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Štefanov za rok 2021.

Uznesenie č. 308/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie č. 309/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 179 814,31 EUR.

Uznesenie č. 310/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Uznesenie 311/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 20 000,00 € na vypracovanie projektu jednoduchých pozemkových úprav IBV Klíny z prostriedkov rezervného fondu, ktoré boli schválené na nadstavbu materskej školy.

Uznesenie č. 312/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove v súlade s §166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

určuje

volebný obvod pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022-2026, a to jeden volebný obvod.

Uznesenie č. 313/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

Počet poslancov Obce Štefanov v novom volebnom období r. 2022-2026 v počet 9 poslancov.

Uznesenie č. 314/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

výkon funkcie starostu obce Štefanov pre nové volebné obdobie na roky 2022-2026 v rozsahu jedna, to znamená v plnom rozsahu.

Uznesenie č. 315/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove odvoláva Jána Chudého nar. bytom Štefanov z funkcie veliteľa DHZ Štefanov, nakoľko mu skončila platnosť osvedčenia o odbornej spôsobilosti a nebol do funkcie veliteľa DHZ zvolený členmi DHZ Štefanov.

Uznesenie č. 316/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje vymenovanie Marka Okasu nar. bytom Štefanov do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Štefanov.

Uznesenie č. 317/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje, vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol na obdobie 36 mesiacov. Vydaním poverenia členom DHZ Štefanov sa poveruje starosta obce.

Uznesenie č. 318/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje finančnú podporu pre rok 2022 vo výške 162,20 Eur pre DPO SR Bratislava. Výška finančnej podpory je 0,10 € ročne za každého občana prihlásenému k trvalému pobytu v obci Štefanov.

Uznesenie č. 319/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje, tvorbu fondu prevádzky a údržby opráv bytového domu vo výške minimálne 0,5% z obstarávacích nákladov bytového domu 2x12 b.j teda zo sumy 994 572,13 €. Ročná tvorba fondu opráv bude minimálne vo výške 4972,86 € a bude premietnutá do výšky nájomného v bytoch od 1.8.2022.

Uznesenie č. 320/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje, zvýšenie príspevkov na tvorbu ročných nákladov vo výške 10 Eur mesačne na každý nájomný byt. Ročné náklady budú premietnuté do výšky nájomného vo všetkých bytoch v bytovom dome č. 513, 514 aj 520 od 1.8.2022.

Uznesenie č. 321/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 20 000,00 € na vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične na ihrisku základnej školy z prostriedkov rezervného fondu, ktoré boli schválené na nadstavbu materskej školy.

Uznesenie č. 322/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove neschvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 82/1 vo výmere 532 m² na ktorom je postavená stavba obecnej stodoly žiadateľke Alžbete Včelkovej bytom Štefanov. Dôvodom neschválenia odpredaja je, že obec stodolu využíva na odkladanie posypového a iného materiálu a nevlastní iné priestory ktoré by mohla využívať ako sklad. Ďalej obec v zmysle zákona o nakladaní s majetkom obce môže majetok predávať priamym predajom len ak je naplnený dôvod hodný osobitného zreteľa, čo v tomto prípade nie je. Ak by sa obec rozhodla predat' tento majetok musela by ho predat' formou VOS.

Uznesenie 323/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje vybudovanie parkovacieho miesta pred rodinným domom s.č. 292 na obecnom pozemku parc. č. 1222/1. Žiadateľ Pavol Macek, bytom Štefanov vybuduje parkovisko na vlastné náklady tak, aby autá na ňom stojace nezasahovali do miestnej komunikácie. Parkovisko bude zhotovená tak, aby sa v prípade potreby dalo rozobrať. Parkovisko bude využívať len na parkovanie osobných automobilov.

Uznesenie č. 324/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje vybudovanie parkovacieho miesta pred bytovým domom s.č. 450 na obecnom pozemku parc. č. 5145. Žiadateľka Simona Vyrúbalová, bytom Štefanov vybuduje parkovisko s dvomi parkovacími miestami na vlastné náklady tak, aby autá na ňom stojace nezasahovali do obecnej cesty a chodníka. Parkovisko bude zhotovené tak, aby sa v prípade potreby dalo rozobrať. Okolo parkovacích miest vysadia náhradnú výsadbu kríkov, nakoľko pôvodné kríky budú musieť odstrániť. Parkovisko sa bude využívať len na parkovanie osobných automobilov.

Uznesenie č. 325/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje prenájom kultúrneho domu SZZ ZO Vinice Štefanov za účelom usporiadania Hodovej vinnej uličky 27.8.2022. Usporiadatelia sú povinný prenajaté priestory odovzdať najneskôr v pondelok 29.8.2022.

Uznesenie č. 326/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje prenájom kultúrneho domu Poľovnímu združeniu Štefanov za účelom usporiadania letnej zábavy pre vlastníkov pôdy dňa 13.8.2022. Usporiadatelia sú povinný prenajaté priestory odovzdať najneskôr v pondelok 15.8.2022.

Uznesenie č. 327/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štefanove schvaľuje prenájom kultúrneho domu a vonkajšieho areálu kultúrneho domu za účelom usporiadania Miestnej výstavy králikov, hydiny a holubov dňa 8.9. - 11.9.2022 žiadateľovi Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov Štefanov takto:

- d) Zvieratá budú vystavované aj predávané vo vonkajších priestoroch
- e) Vnútorne priestory kultúrneho domu budú používané výlučne pre pohyb ľudí
- f) Po ukončení výstavy majú usporiadatelia povinnosť dať prenajaté priestory do pôvodného stavu a kultúrny dom odovzdať v pondelok 12.9.2022.