

# Obchodné podmienky

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Štefanov</b>
Zastúpený:	František Chudý
Sídlo:	Štefanov 347, 90645
IČO:	00310077
DIČ:	2021039867
Bankové spojenie:	VUB a.s.
Číslo bežného účtu IBAN:	SK0420000000000002321182

ďalej len „Objednávateľ“

a

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>UNISTAV spol. s r.o.</b>
Zastúpený	Ing. Emil Žeňúch
Sídlo:	Priemyselná 279, 905 01 Senica
IČO:	31409539
DIČ:	2020376127
Bankové spojenie:	VUB a.s. Senica
Číslo účtu (IBAN):	SK 5302000000000015309182
Zapísaný na Okresnom súde Trnava, oddiel:	Sro, vložka č. 1761/ T

ďalej len „Zhotoviteľ“

ďalej spoločne „zmluvné strany“

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:**

### Článok 1

#### Všeobecné ustanovenia

1. V tejto zmluve „Dielo“ znamená:  
Drvenie stavebnej sute
2. Popis diela je v cenovej ponuke, na základe ktorej sa podpisuje táto zmluva.

## **Článok 2** **Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) podvrieť stavebnú súť, ktorá sa nachádza na pozemku Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnené dielo prevezme a zaplatí podľa dohodnutej ceny.

## **Článok 3** **Termíny a spôsob plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa článku 1, v súlade s touto zmluvou.
2. Odovzdanie a prevzatie diela v zmysle čl. 1 ods. 1 sa uskutoční v lehote do 90 dní po podpísaní tejto zmluvy. Za Objednávateľa dielo prevezme František Chudý, starosta obce.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo podľa dohody z objednávatelom.
4. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a dohodne sa so Zhotoviteľom na odstránení väd do 10 dní po tom, čo sa o nich dozvedel. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne dohodnutom s Objednávateľom.

## **Článok 4** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmeny pokynov Objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.

8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

#### Článok 5

##### Cena a platobné podmienky

1. Celková cena diela bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe predloženej cenovej ponuky nasledovne:

- preprava strojov	2,50€/ km	132 km	330,00€
- nakládka a vykládka strojov	80,-€/ hod.	1 hod.	80,00€
- drvenie stavebnej sute	3,75€/ tona	1000 ton	3750,00€
Cena spolu bez DPH			4160,00€

Cena celkom s DPH 20% 4992,00€

Uvedená cena celkom s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy a úhradená bude podľa dohody medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.

2. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa článku 5, ods. 1 tejto zmluvy budú faktúry vystavené postupne Zhotoviteľom v troch splátkach.. Faktúry budú platené postupne prevodom na účet Zhotoviteľa.
3. Objednávateľ uhradí cenu podľa bodu 1 tohto článku za riadne splnený predmet zmluvy, prevodom na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavených faktúr.
4. Faktúra vyhotovená v 2 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.

#### Článok 6

##### Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

Zodpovedný pracovník za Objednávateľa: František Chudý

Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa: Ing. Emil Ženúch

#### Článok 7

##### Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný pri prevzatí diela skontrolovať kvalitu dodania diela, a v prípade zistených vád, tieto vytknúť Zhotoviteľovi. V opačnom prípade platí, že Dielo nemá žiadne zjavné vady.
2. Záručná doba na Dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela bez vád Objednávateľovi a neplynie v čase odstraňovania vád zo strany Zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené pri montáži Diela.
4. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.

5. Prípadnú reklamáciu vady diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme ( aj v elektronickej podobe – e-mail) u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácií sa zhotoví písomný zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.
6. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy.
7. V prípade, že vady diela nemožno odstrániť alebo ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

#### Článok 8

#### Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním Diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k odovzdanej časti diela.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo sa zhotovuje za účelom úpravy obecného pozemku.

#### Článok 9

#### Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v termíne podľa čl. 3 ods. 2 zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % zo zmluvnej ceny s DPH za každý deň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že dielo v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy bude mať vady, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa odstránenie zistených väd v lehote 5 dní.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa článku 7 ods. 5 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
6. Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu vyfakturovať okamžite ako mu vznikne podľa tejto zmluvy má na ňu nárok, splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia Zhotoviteľovi.
7. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje:
  - nevykonanie dohodnutého Diela v zmysle tejto zmluvy
  - nedodržanie termínu plnenia.

8. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

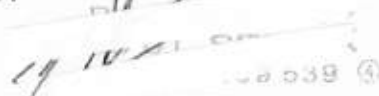
**Článok 10**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Štefanove, dňa 7.8..2020

Za Zhotoviteľa :

UN/STAV spol. s r. o.



Ing. Emil Žeňúch

Za Objednávateľa :



František Chudý  
starosta obce

